



# **ANEXO 4**

## **MATRIZ DE EVALUACIÓN**

**ANEXO 4 - DOCUMENTO 1  
MATRIZ DE EVALUACIÓN DEL PLAN URBANO RECTOR**



PARÁMETROS		SUBTOTAL	TOTAL
		<b>1.- PUNTAJE DE EVALUACIÓN CERRADA (PEC)</b>	
<b>PLAN URBANO RECTOR</b>			
<b>PROPUESTA URBANÍSTICA</b>			
<b>IDENTIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA, SÍNTESIS Y DEFINICIÓN DE ESQUEMA TERRITORIAL</b> <b>DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA URBANÍSTICA EN FUNCIÓN A LOS SIGUIENTES CRITERIOS:</b> CONCEPTO INNOVACIÓN FACTIBLE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL MOVILIDAD URBANA MULTISECTORIALIDAD FASES DE IMPLEMENTACIÓN <b>FICHAS DE INTERVENCIÓN</b>		40	
<b>ANTEPROYECTOS ACTIVADORES</b>			
COMPONENTE ARQUITECTÓNICO COMPONENTE INGENIERÍA COMPONENTE ECONÓMICO Y FACTIBILIDAD SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL INTEGRALIDAD		50	
<b>CRITERIOS ADICIONALES DE EVALUACIÓN</b>			
<b>PANELES GRÁFICOS COMPENSIBLES</b>		10	
<b>2.- PUNTAJE DE EVALUACIÓN ABIERTA (PEA)</b>			<b>100</b>
<b>PLAN URBANO RECTOR</b>			
PROPUESTA URBANÍSTICA		50	
ANTEPROYECTOS ACTIVADORES		30	
RONDA DE PREGUNTAS		20	
<b>PUNTAJE TOTAL PT = PEC x 0.80 + PEA x 0.20</b>			<b>100</b>

Nota.- Para la Calificación de los Jurados se tendrá especial atención en los criterios de concepto, innovación y factibilidad de la propuesta urbanística.