



ANEXO 4

MATRIZ DE EVALUACIÓN

**ANEXO 4 - DOCUMENTO 1
MATRIZ DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS URBANÍSTICAS**



1.- PUNTAJE DE LA EVALUACIÓN CERRADA (PEC) 100

CALIFICACIÓN DE LA PROPUESTA URBANÍSTICA

IDENTIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA, SÍNTESIS Y DEFINICIÓN DE ESQUEMA TERRITORIAL

DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA URBANÍSTICA EN FUNCIÓN A:

- CONCEPTO
- INNOVACIÓN
- FACTIBLE
- SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL (ECOEFICIENCIA)
- MOVILIDAD URBANA
- MULTISECTORIALIDAD
- FASES DE IMPLEMENTACIÓN
- JUSTIFICACIONES ECONÓMICAS, SOCIALES Y FINANCIERAS PRECISAS Y FUNDAMENTADAS

35

SOLUCIONES ESTRUCTURANTES POR ÁREA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA

SOLUCIÓN ESTRUCTURANTE, ÁREA 1

20

SOLUCIÓN ESTRUCTURANTE, ÁREA 2

20

SOLUCIÓN ESTRUCTURANTE, ÁREA 3

15

CALIFICACIÓN DE CRITERIOS ADICIONALES DE EVALUACIÓN

PANELES GRÁFICOS COMPENSIBLES

10

2.- PUNTAJE DE LA EVALUACIÓN ABIERTA (PEA) 100

PROPUESTA URBANÍSTICA

50

SOLUCIONES ESTRUCTURANTES

30

RONDA DE PREGUNTAS

20

PUNTAJE TOTAL PT = PEC x 0.80 + PEA x 0

100

Nota.- Para la Calificación de los Jurados se tendrá especial atención en los criterios de concepto, innovación y factibilidad de la propuesta urbanística